

Số: 457/TB-THADS

Xuân Trường, ngày 29 tháng 12 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá thành

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 36/QĐ-CCTHADS ngày 09/3/2022; 104/QĐ-CCTHADS ngày 07/3/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Xuân Trường, tỉnh Nam Định;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế, kê biên thi hành án số 22/QĐ-CCTHADS ngày 12/7/2022 và biên bản kê biên tài sản ngày 28/7/2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Xuân Trường, tỉnh Nam Định;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 2309042/TĐG/VCA-CTTĐG ngày 28/9/2023 của Công ty Cổ phần Tư vấn và Thẩm định Việt Nam;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản số 0109/2022/HDDV-BAA ngày 15/9/2022; Phụ lục Hợp đồng số 0109/2023/PLHD-BAA ngày 12/10/2023; Phụ lục Hợp đồng số 0109/2023/PLHD2-BAA ngày 30/11/2023 ký giữa Chi cục Thi hành án dân sự huyện Xuân Trường với Công ty đấu giá hợp danh Bào An;

Căn cứ Biên bản đấu giá tài sản và Thông báo số 0109/TBĐGT-BAA cùng ngày 28/12/2023 về việc đấu giá thành của Công ty đấu giá hợp danh Bào An.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Xuân Trường thông báo cho:

Người được thi hành án:

Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam - Chi nhánh huyện Xuân Trường

Địa chỉ: Tổ 3 (Tổ 18 cũ), thị trấn Xuân Trường, huyện Xuân Trường, tỉnh Nam Định.

Người phải thi hành án:

Ông Trần Văn Chinh, bà Trịnh Thị Thêu

Địa chỉ: Xóm 8, xã Xuân Tiến, huyện Xuân Trường, tỉnh Nam Định.

Ngày 28/12/2023, Công ty đấu giá hợp danh Bào An đã tổ chức bán đấu giá thành tài sản kê biên của ông Trần Văn Chinh, bà Trịnh Thị Thêu gồm: Quyền sử dụng đất có diện tích 85m² (ONT) tại thửa đất số 837, tờ bản đồ số 05 ở xóm 8, xã Xuân Tiến, huyện Xuân Trường, tỉnh Nam Định. Theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AO 855136, do UBND huyện Xuân Trường cấp ngày 12/10/2009 cho ông Trần Văn Chinh, bà Trịnh Thị Thêu và nhà xây dựng mái bằng cùng các công trình xây dựng khác trên đất bị kê biên.

Ông Mai Văn Lâm - Địa chỉ: Xóm 4, xã Xuân Tiến, huyện Xuân Trường, tỉnh Nam Định là người mua trúng tài sản bán đấu giá với giá là: 693.500.000 đồng (Sáu trăm chín mươi ba triệu năm trăm nghìn đồng).

(Giá trúng đấu giá chưa bao gồm thuế, phí, lệ phí có liên quan về việc chuyển quyền sở hữu tài sản theo quy định của pháp luật).

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Xuân Trường thông báo đề người được thi hành án, người phải thi hành án biết./.

Nơi nhận:

- Các đương sự,
- Lưu: VT, HSTHA.

